

Российская Федерация
Республика Алтай
Шебалинский район
Сельский Совет депутатов муниципального образования
Чергинское сельское поселение

РЕШЕНИЕ № 28-1

09 ноября 2016 года

с. Черга

Об установлении на территории МО Чергинское сельское поселение
налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования Чергинское сельское поселение, сельский Совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования Чергинское сельское поселение на имущество физических лиц (далее – налог)

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога
До 300 000 рублей включительно	0,1%
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей включительно	0,2%
Свыше 500 000 рублей	0,35%

3.2. Налоговые ставки в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса, в отношении объектов

налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса, устанавливаются исходя из их кадастровой стоимости в следующих размерах:

Вид недвижимого имущества	Ставка налога
Административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них	0,7%
Нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания	0,7%

4.Считать утратившим силу Решение сессии сельского Совета депутатов МО Чергинское сельское поселение: № 3-3 от 30.11.2013 года «Об установлении и введении налога на имущество физических лиц на территории МО Чергинское сельское поселение.

5.Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6.Обнародовать настоящее решение в установленном законом порядке.

7.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу муниципального образования Чергинское сельское поселение Андрееву Л.В.

8.С момента принятия настоящего Решение направить в Управление ФНС России по Республике Алтай и Межрайонную инспекцию ФНС России № 5 по Республике Алтай.

Глава МО Чергинское сельское поселение

Л.В.Андреева